

## Hónapokat kell várni a szigetelőanyagokra

Létrehozás: 05/02/2021 - 22:30

Szerző: Melano



[1]

Elképesztően nagy az érdeklődés a szigetelőanyagok iránt, mióta elérhetőek a kormány által kínált otthonfelújítási kedvezmények.

### Kapcsolódó cikkek:

[Ipari csarnoképítési boom az agglomerációban, avagy hová tűnnek a kkv-k Budapestről?](#) [2]

A hőszigetelő anyagok ára az utóbbi években stagnált, a hatalmas kereslet hatására viszont most egy drasztikus, 40-50 százalékos emelkedés tapasztalható. Dalos András, a Dalos Tüzép ügyvezetője elmondta, hogy január-februárban rengeteg vásárló jelent meg a piacon, viszont a rendeléssel jellemzően az utolsó utáni pillanatig kivárnak, pedig a szállítási idő esetenként hónapokban mérhető. Aki hőszigetelésben gondolkodik, annak azt javasolja, lépjen időben, mert könnyen abba a kellemetlen helyzetbe kerülhet, hogy mire a szakember házhoz megy, az anyag még nem érkezik meg.

Magyarországon megközelítőleg két és fél millió családi ház van, ezek közül, becslések szerint, mindössze 650-700 ezer lehet korszerűen hőszigetelt. Ezért nem túlzó kijelentés az, hogy a fennmaradó 1,5-2 millió ingatlan utólagos hőszigetelésével jelentős mértékben lehetne javítani az épületek energiafelhasználásának hatékonyságát. Ennek megvalósítását segíti a január óta elérhető, akár hárommillió forintos vissza nem térítendő otthonfelújítási támogatás, ami minden várakozást felülmúló lendületet vett, és több érzékelhető változást is hozott a piacon.

### Nagyon meglepődhet, aki sokáig vár

Dalos András, a Dalos Tüzép ügyvezetője arról beszélt, hogy az utóbbi három-négy évben – az euróárfolyamtól és a piaci mozgásoktól függetlenül – gyakorlatilag stagnált a hőszigetelő anyagok ára. 2021-ben viszont egy nagyon erős áremelkedésnek lehettünk szemtanúi, aminek köszönhetően másfélszeresére nőttek a termékek átlagárai. A szakértő arról beszélt, hogy mivel rendkívüli kereslet zúdult rá a gyártókra és a kereskedőkre, a szállítási idő is jelentősen kitolódott.

*„Vannak olyan sztenderd termékek, amiket raktárkészletről viszonylag egyszerűbb kiszállítani, de speciális hőszigetelők esetében, vagy nagyobb mennyiségeknél, ez akár hónapokba is kerülhet. A klasszikus polisztirol szigetelőanyagoknak megszokottan 5-6 nap volt korábban a kiszállítási határidejük, ez most akár 5 hét is lehet, a szálal szigetelőanyagoknál pedig akár negyed év is”* – magyarázta. Hozátette: a logisztika minden építőanyagnál komoly feladat. Általában 20-100 köbméternyi, 2-40 tonnányi építőanyagot szoktak mozgatni egy-egy rendeléskor. Hiába is van raktáron az adott termék, ahhoz, hogy ez gazdaságosan érjen oda a vásárlóhoz, idő és energia kell.



Dalos András szerint január-februárban rengetegen érdeklődtek a hőszigetelők iránt, de mivel mindenki kivár a rendeléssel az utolsó pillanatig, sokszor két pofon éri őket egyszerre: egyrészt megdrágult a kiválasztott termék, másrészt hónapokat kell várni rá. Ez különösen kellemetlen akkor, ha a kivitelező szakembert már időpontra lefoglaltuk, de így nem fog tudni mivel dolgozni. Érdemes tehát előre gondolkodni, hogy elkerüljük az idegeskedést.

### Polisztirol vagy kőzetgyapot?

A [dalostuzep.hu](http://dalostuzep.hu) [3] azt tanácsolja mindenkinek, hogy ne az olcsó kulcsszóra keressen rá az interneten, hanem a minőségre, mert egy egész életre szóló beruházásról beszélünk. Mint mondta, Magyarországon a hőszigetelések 70-80 százaléka polisztirol, a fennmaradó 20-30 százalék szálás, de az utóbbi népszerűsége is folyamatosan növekszik. Érthető okokból, hiszen egy tökéletes homlokzatszigetelési rendszer, amely kiváló páraáteresztő és akusztikai tulajdonságokkal is rendelkezik. A kőzetgyapot hőszigetelőt három esetben célszerű leginkább választani. Egyrészt akkor, ha asztmás, légúti megbetegedésben szenvedő van a családban, ugyanis ennek az anyagnak a páraáteresztő képessége nagyon jó. Másrészt akkor, ha forgalmas út mellett van a ház, és kiemelten fontos a hangszigetelés. Harmadrészt pedig a vályogházak esetében.



*„A kőzetgyapot mindent összeadva drágább megoldás. Bár az anyagárban nincs is akkora különbség, komolyabb dübelezésre van szükség, légáteresztő vakolatot kell rátenni, más típusú ragasztót kell használni, ami mind megdrágítja a projektet, és akkor még nem beszéltünk a kivitelezés díjáról, ami bonyolultabb folyamat lévén, szintén magasabb árkategória. A befektetés ugyanakkor megtérül” -* értékelt.

Végezetül arra is felhívta a figyelmet, hogy a kivitelező megválasztásakor az adott régióban érdemes mindig érdeklődni, és látni kell a referenciákat. Országos átlagárát nem lehet mondani egyik munkára sem, mert Kelet-Magyarország és Nyugat-Magyarország között nagy a különbség. Fontos ugyanakkor azt is látni, hogy Szombathelyről nem fog senki elmenni Nyíregyházára hőszigetelni, ahogy fordítva sem. Ismeretlenül pedig végképp ne bizzuk rá senkire a munkát, mert az az elkövetkező 30-40 év energiamegtakarítását határozza meg.

Forrás: Melano Magazin

#### Tags:

[Dalos tüzép](#) [4]

[szigetelés](#) [5]

[Magyarország](#) [6]

#### Visegrádiak:

[Magyarország](#) [7]

---

**Forrás webcím:** [https://www.melano.hu/honapokat\\_kell\\_varni\\_a\\_szigeteloanyagokra](https://www.melano.hu/honapokat_kell_varni_a_szigeteloanyagokra)

#### Hivatkozások

[1] <https://www.melano.hu/sites/default/files/articles/kozetgyapot-homlokzati-hoszigeteles-1.jpg>

[2] [https://www.melano.hu/ipari\\_csarnokepitesi\\_boom\\_az\\_agglomeracioban\\_avagy\\_hova\\_tunnek\\_a\\_kkv\\_k\\_budapestrol](https://www.melano.hu/ipari_csarnokepitesi_boom_az_agglomeracioban_avagy_hova_tunnek_a_kkv_k_budapestrol)

[3] <https://www.dalostuzep.hu/>

[4] [https://www.melano.hu/tags/dalos\\_tuzep](https://www.melano.hu/tags/dalos_tuzep)

[5] <https://www.melano.hu/tags/szigeteles>

[6] <https://www.melano.hu/tags/magyarország>

[7] <https://www.melano.hu/visegradiak/magyarország>